

IDENTIFICACIÓN

PA-CA.4 (T)

BARRIO	CAMPANILLAS	HOJA	14	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior - CA-7 "Los Morales"
--------	-------------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior CA-7 "Los Morales". Aprobación Inicial: 26-05-06

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación: Tramitación de Bases y Estatutos.

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

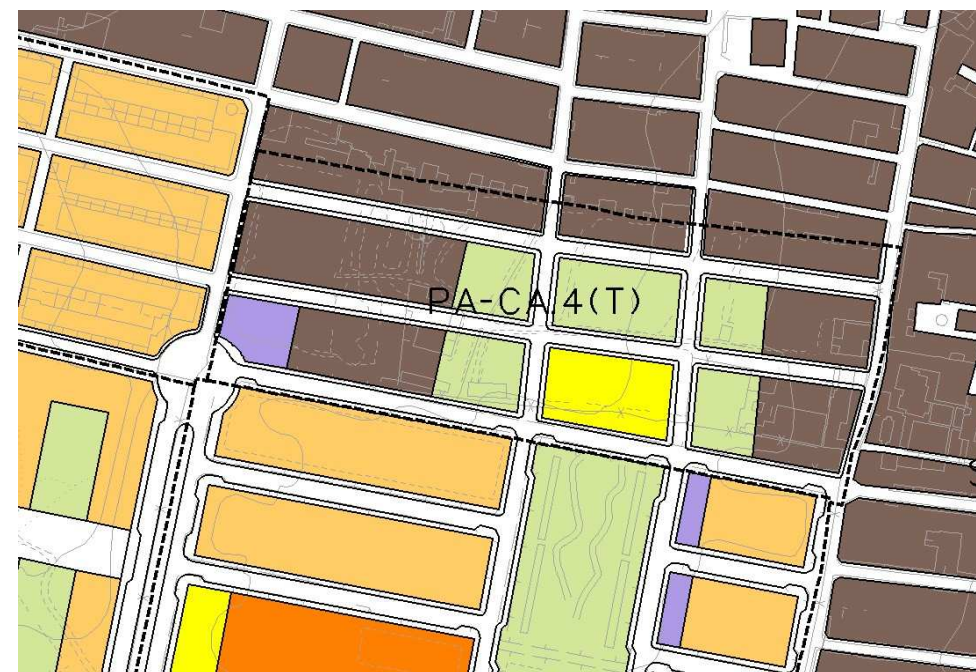


CONDICIONES

- 1.- Completar el desarrollo urbano del núcleo de Campanillas hacia el sur, prolongando la trama viaria existente.
- 2.- Ordenanzas: CTP-1 y UAD-1.
- 3.- Techo máximo: 11.284 m<sup>2</sup>
- 4.- Cesiones:

Escolar:	2.000'00 m <sup>2</sup> s
Comercial:	825'00 m <sup>2</sup> s
Verde:	3.225'00 m <sup>2</sup> s

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	31.123,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	0,36
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	11.284,00 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	0,36 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	10.155,60 m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	